

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi objętej zadaniem pn., „Wykonanie uszczelnienia świetlika dachowego, wymianie dwóch szyb elewacyjnych oraz wymianie dwóch szyb w oknach sali fitness i poczekalni w obiekcie Termy Cieplickie przy ul. Park Zdrojowy 5 w Jeleniej Górze – usuwanie wad zakres I”.**

Zakres zamówienia obejmuje:

- a) uszczelnienie świetlika dachowego nad holem głównym w obiekcie „Termy Cieplickie”,
- b) wymianę szyb elewacyjnych w hali basenowej oraz na klatce schodowej przy wyjściu na plażę basenową zewnętrzną,
- c) wymianę szyb okiennych w poczekalni i w pomieszczeniu fitness.

**Ad. a)** Przeciekający świetlik zlokalizowany w dachu nad holem głównym obiektu „Termy Cieplickie” - rys. 1 (zał 1 do OPZ). Świetlik o kształcie elipsy, średnicy 614 cm i 456 cm (rys. 2a) wykonany ze szkła zespolonego, bezpiecznego P-2, Cool lite ST 150. Świetlik umieszczony jest w ramach z profili aluminiowych. Stwierdzone przecieki występują w miejscu połączeniu szkła z ramą, obserwowaną nieszczelność wskazano na rys 3a. Dostęp do świetlika z dachu.

**Ad. b)** Na ścianie elewacyjnej hali basenowej (załącznik nr 2 – rys. 2b), na wysokości ok. 3 m, od strony zewnętrznego basenu termalnego, stwierdzono samoistne pęknięcie szyby elewacyjnej (załącznik nr 2, rys. 1b). Szyba wykonana ze szkła zespolonego, bezpiecznego P-2 (oznaczenie O15), umieszczona w ramach z profili aluminiowych. Szyba usytuowana jest od strony północno-wschodniej od strony zewnętrznego basenu termalnego. Od strony zewnętrznej i wewnętrznej brak jest bezpośredniego dostępu do szyby. Ewentualny dostęp do szyby przy użyciu podnośnika.

Na ścianie elewacyjnej przy wyjściu na plażę basenową zewnętrzną hali basenowej (załącznik nr 2 – rys. 2b), na wysokości ok. 4 m, stwierdzono samoistne pęknięcie szyby elewacyjnej (załącznik nr 2, rys. 1b). Za elewacją szklaną, w której pękła szyba jest pusta przestrzeń - „studnia” i nie ma żadnego dostępu. Szyba wykonana ze szkła zespolonego, bezpiecznego P-2 (oznaczenie O18), umieszczona w ramach z profili aluminiowych. Ewentualny dostęp do szyby przy użyciu podnośnika.

**Ad. c)** W pomieszczeniu poczekalni i sali fitness stwierdzono pęknięcie dwóch szyb w oknach (załącznik 3, rys. 2c). Szyba wykonana ze szkła zespolonego, bezpiecznego P-2, współczynnik  $K_{max} = 1,1 \text{ w/m}^2\text{K}$  (oznaczenie O10). Szyby umieszczone w ramach z profili aluminiowych. Okna wyposażone w nawiewniki regulowane.

### **Uwaga:**

Jedna szyba ozn. symbolem O10 jest wykonana w wersji EI60, zaznaczona i pokazana na rysunku 2c.

Termin wykonania usługi musi być uzgodniony z użytkownikiem – Spółką z o.o. „Termy Cieplickie”.

Zamawiający wymaga, aby wykonywana usługa nie zakłócała normalnego funkcjonowania obiektu.

### **Załączniki :**

**Załącznik 1 – uszczelnienie świetlika (rysunki 1a, 2a, 3a)**

**Załącznik 2 – wymiana szyb elewacyjnych (rysunki 1b, 2b)**

**Załącznik 3 – wymiana szyb okiennych (rysunki 1c, 2c).**

## Zestawienie elementów stanowiących przedmiot zamówienia

Lp.	zakres	lokalizacja	parametry	charakterystyka	dostęp
1. a)	Uszczelnienie świetlika	Dach nad holem głównym (O22)	Elipsa: $f_{i \max}$ 614 cm $f_{i \min}$ 456 cm	Szkło zespolone, bezpieczne, Cool lite ST 150. Świetlik w ramach z profili aluminiowych.	Utrudniony, wyłącznie z dachu. Świetlik na wys. 9,5 m
2. b)	Wymiana szyb elewacyjnych	Hala basenowa (O15)	177x120 cm	Szkło zespolone bezpieczne P-2. Szyba umieszczona w ramach z profili aluminiowych	Brak bezpośredniego dostępu, konieczne użycie podnośnika. Szyba na wys. powyżej 3 m.
		Wejście na plażę (O19)	216x120 cm	Szkło zespolone, bezpieczne P-2. Szyba umieszczona w ramach z profili aluminiowych	Brak bezpośredniego dostępu, konieczne użycie podnośnika. Szyba na wys. powyżej 4 m.
3. c)	Wymiana szyb w oknach	Poczekalnia (O10)	470x302 cm	Szkło zespolone bezpieczne P-2, współczynnik $K_{\max}=1,1 \text{ w/m}^2\text{K}$	Swobodny dostęp.
		Sala fitness (O10)	470x302 cm	Szkło zespolone bezpieczne P-2, współczynnik $K_{\max}=1,1 \text{ w/m}^2\text{K}$ Szyba wykonana w wersji EI60.	Swobodny dostęp.