

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

OGŁOSZENIE Nr 2/d/G/ZGKiM/2016 PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA JELENIEJ GÓRY PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1. Przeznacza się do wydzierżawienia następujące grunty stanowiące własność Miasta Jeleniej Góry:

na okres do lat trzech

do obsługi budynków mieszkalnych:

- dz. nr 19 o pow. 320 m², KW JG1J/00084569/6, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1, położoną przy ul. Osiedle Robotnicze – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Osiedle Robotnicze 19 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 9/6 o pow. 598 m², KW JG1J/00082816/9, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1, położonej przy ul. Osiedle Robotnicze – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Osiedle Robotnicze 7 oraz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Osiedle Robotnicze 9 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 171/8 o pow. 45 m², KW JG1J/00052100, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-3, położonej przy ul. Wincentego Pola – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wincentego Pola 13 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 369/1 o pow. 1078 m², KW 58159 i dz. nr 368/4 o pow. 1105 m², KW 58158, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-5 położone przy ul. Skarżyńskiego – na rzecz mieszkańców nieruchomości przy ul. Skarżyńskiego 1 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 335/3 o pow. 100 m², KW JG1J/00041733/4, Obr. 0025, Czarne-I, AM-3 położonej przy ul. Czarnoleskiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Kalinowej 5 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 87/3 o pow. 10 m², KW JG1J/00082502/5, Obr. 0024, 24, AM-2 położonej przy ul. Uroczej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Uroczej 34 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 67/4 o pow. 200 m², KW JG1J/00084932/2, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy ul. Sudeckiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Sudeckiej 25 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 651 o pow. 10 m², KW JG1J/00083852/0, Obr. 0013, Sobieszów-II, AM-20 położonej przy ul. Sądowej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Sądowej 14 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 139/5 o pow. 851 m², KW 67760, Obr. 0040, 40, AM-1 położoną przy ul. Wyczółkowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wyczółkowskiego 20 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 10/20 o pow. 849 m², KW JG1J/00089267/4, Obr. 0028, 28 NE, AM-59 położonej przy ul. Pocztowej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. 1-go Maja 26 oraz Pocztowej 7 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 144/2 o pow. 325 m², KW JG1J/00050580/2, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1 położoną przy ul. Jeleniej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Konopnickiej 25/27 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 40/2 o pow. 304 m², KW 60363, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położoną przy ul. Korfantego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Korfantego 4A w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 711/1 o pow. 4 m², KW JG1J/00084582/3, Obr. 0020, Jelenia Góra 3, AM-10 położonej przy ul. Tkackiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wolności 98 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 11/23 o pow. 55,80 m², KW JG1J/00085103/9, Obr. 0060, 60, AM-18 położonej przy ul. Moniuszki – na rzecz Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą przy ul. Różyckiego 19 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 9/15 o pow. 100 m², KW 61721, Obr. 0001, Cieplice-I, AM-2 położonej przy ul. Książęcej – na rzecz Pani Pauliny Hałas, zam. przy ul. Książęcej 12/4 w Jeleniej Górze.

- cz. dz. 9/15 o pow. 200 m², KW 61721, Obr. 0001, Cieplice-I, AM-2 położonej przy ul. Książęcej – na rzecz Pani Alicji Różyckiej, zam. przy ul. Książęcej 14/7 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 11/20, KW 62614, Obr. 0001, Cieplice-I, AM-2 położonej przy ul. Książęcej – na rzecz mieszkańców zam. przy ul. Książęcej 7 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 741/9 o pow. 60 m², KW JG1J/00044232/3, Obr. 0020, Jelenia Góra 3, AM-10 położonej przy ul. Panieńskiej – na rzecz Pani Marioli Rudnej, zam. przy ul. Wolności 84/12 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 746/2 o pow. 56 m², KW JG1J/00084582/3, Obr. 0020, Jelenia Góra 3, AM-10 położonej przy ul. Wolności – na rzecz Pani Marii Mikołajczyk, zam. przy ul. Wolności 86A/2 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 71/20 o pow. 250 m², KW 54782, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ul. Morcinka – na rzecz Pana Tomasza Kaspruka, zam. przy ul. Wolności 53/8 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 637/1 o pow. 60 m², KW 64094, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-5 położonej przy ul. Powstania Styczniowego – na rzecz Pani Joanny Ulman, zam. przy ul. Szewskiej 10/3 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 239/3 o pow. 14 m², KW JG1J/00084221/5, Obr. 0040, 40, AM-3 położonej przy ul. Wrońskiego – na rzecz Pani Joanny Sucheckiej, zam. przy ul. Wrońskiego 5/11,12 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 152/20 o pow. 139 m², KW JG1J/00084223/9, Obr. 00040,40, AM-1 położonej przy ul. Wyczółkowskiego – na rzecz Pana Jerzego Szolc, zam. przy ul. Wyczółkowskiego 50/8 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 15/8 o pow. 20 m², KW JG1J/00063531/8, Obr. 0007, Cieplice-VII, AM-2 położonej przy ul. Struga – na rzecz Zakładu Usług Pogrzebowych „Hera” Artur Oleksiuk z siedzibą przy ul. Cieplickiej 174/5 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 68 o pow. 200 m², KW JG1J/00014186/6, obr. 0018, AM-1 położonej przy ul. Os. Robotnicze 47a – na rzecz Karkonoskiego Sejmiku Osób Niepełnosprawnych w Jeleniej Górze.

na okres do lat trzech na rzecz dotychczasowych dzierżawców

do obsługi budynków mieszkalnych:

- cz. dz. nr 45/14 o pow. 420 m², KW JG1J/00084223/9, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ul. Prusa – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Prusa 2 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 64/3 o pow. 511 m² i dz. nr 64/4 o pow. 295 m², KW JG1J/00080959/9, Obr. 0005, Cieplice-V, AM-4 położone przy ul. Wolności – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wolności 254 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 85/9, KW JG1J/00083916/7 i cz. dz. nr 86, KW JG1J/00084569/6, Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-1 o łącznej pow. 305,16 m², położonej przy ul. Osiedle Robotnicze – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Osiedle Robotnicze 30 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 48, 50 i 52 oraz dz. nr 55, 56, 59 KW JG1J/00084529/4 i 60/1, KW 66393, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-1 o łącznej pow. 3232,76 m², położone przy ul. Drzymały – na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych nieruchomości przy ul. Drzymały 17, Drzymały 19, Drzymały 21, Drzymały 23, Drzymały 25, Drzymały 27, Drzymały 29 i Drzymały 31 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 155/5 o pow. 1340 m², KW JG1J/00085099/7, Obr. 0060, 60, AM-20 położonej przy ul. Różyckiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Różyckiego 3 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 296/1 o pow. 381 m², KW JG1J/00084530/4, Obr. 0019, Jelenia Góra 2, AM-4 położoną przy ul. Ludwika Waryńskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Waryńskiego 10 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 152/20 o pow. 630 m², KW JG1J/00084223/9, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ul. Wyczółkowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wyczółkowskiego 54 w Jeleniej Górze.

- cz. dz. nr 63/23 o pow. 835 m², KW JG1J/00083354/9, Obr. 0032, 32, AM-1 położonej przy ul. Mickiewicza – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Mickiewicza 14 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 109/17, KW JG1J/00083358/7, dz. nr 109/27, KW JG1J/00083358/7 oraz dz. nr 109/25, KW 57494, Obr. 0032, 32, AM-3 o łącznej pow. 279 m², położone przy ul. Krasickiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Krasickiego 17A w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 5/23 o pow. 40 m², KW JG1J/00062301/0, Obr. 0028, 28 NE, AM-57 położonej przy ul. Mickiewicza 2A i Wolności 31 – na rzecz Pana Jana Gniadzika, zam. przy ul. Gałczyńskiego 16/5 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 11/20 o pow. 1554,65 m², KW 62614, Obr. 0001, Cieplice - I, AM-2 położonej przy ul. Książęcej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Książęcej 5 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 11/20 o pow. 1450 m², KW 62614, Obr. 0001, Cieplice - I, AM-2 położonej przy ul. Książęcej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Książęcej 11 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 638 , KW JG1J/00084577/5 i dz. nr 714, KW JGJ/00084577/5 , Obr. 0018, Jelenia Góra 1, AM-5 o łącznej pow. 744 m², położone przy ul. Szewskiej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Szewskiej 8 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 31/6 o pow. 1164 m², KW JG1J/00085104/6, Obr. 0060, 60, AM-4 położoną przy ul. Paderewskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Paderewskiego 49 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 448/5 o pow. 1007,8 m², KW JG1J/00083919/8, Obr. 0020, Jelenia Góra 3, AM-5 położonej przy ul. Spółdzielczej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Spółdzielczej 29 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 194/2 o pow. 2064 m², KW JG1J/00083354/9, Obr. 0032, 32, AM-2 położoną przy ul. Muzealnej – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Muzealnej 2 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 152/20 o pow. 501 m², KW JG1J/00084223/9, Obr. 0040, 40, AM-1 położonej przy ul. Wyczółkowskiego – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Wyczółkowskiego 50 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 218/3 o pow. 476 m², KW JG1J/00084372/8 Obr. 0033, 33, AM-6 położoną przy ul. Tomasza Zana – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Tomasza Zana 3 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 215/6 o pow. 111 m², KW JG1J/00084372/8, Obr. 0033, 33E, AM-6 położonej przy ul. Studenckiej – na rzecz Pani Zofii Spalt Szumskiej, zam. przy ul. Studenckiej 3/5 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 9/8 o pow. 54 m², KW JG1J/00082506/3, Obr. 0023, 23 NE, AM-66 położonej przy ul. Batalionów Chłopskich – na rzecz Pani Roksany Milewcyk, zam. przy ul. Batalionów Chłopskich 20/5 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 8/7 o pow. 50 m², KW JG1J/00080598/0, Obr. 0004, Cieplice-IV, AM-3 położonej przy ul. Zjednoczenia Narodowego – na rzecz Pani Małgorzaty Wojtasik-Jawor, zam. przy ul. Zjednoczenia Narodowego 67a/2 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 21/2 o pow. 50 m², KW JG1J/00080936/2, Obr. 0009 Cieplice-IX, AM-4 położonej przy ul. Granicznej – na rzecz Pani Olgi Lassak, zam. przy ul. Granicznej 6/5 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 21/2 o pow 70 m², KW JG1J/00080936/2, Obr. 0009 Cieplice-IX, AM-4 położonej przy ul. Granicznej – na rzecz Pani Danuty Lewandowskiej, zam. przy ul. Granicznej 4/5 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 21/2 o pow. 690 m², KW JG1J/00080936/2, Obr. 0009 Cieplice-IX, AM-4 położonej przy ul. Granicznej – na rzecz Pana Tadeusza Duda, zam. przy ul. Karłowicza 2/14 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 21/2 o pow. 320 m², KW JG1J/00080936/2, Obr. 0009 Cieplice-IX, AM-4 położonej przy ul. Granicznej – na rzecz Pana Tomasza Mielewcyk, zam. przy ul. Pijarskiej 32/22 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 21/2 o pow. 300 m², KW JG1J/00080936/2, Obr. 0009 Cieplice-IX, AM-4 położonej przy ul. Granicznej – na rzecz Pana Stanisława Róg, zam. przy ul. Granicznej 14c w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 152/8 o pow. 45 m², KW JG1J/00025733/6, Obr. 00040,40, AM-1 położonej przy ul. Wyczółkowskiego

- na rzecz Pana Stanisława Kulak, zam. przy ul. Wyczółkowskiego 44/5 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 152/20 o pow. 65 m², KW JG1J/00084223/9, Obr. 00040,40, AM-1 położonej przy ul. Wyczółkowskiego – na rzecz Pani Małgorzaty Słupskiej, zam. przy ul. Wyczółkowskiego 52/2 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 172/7 o pow. 200 m², KW JG1J/00084220/8, Obr. 00040,40, AM-2 położonej przy ul. Żeromskiego – na rzecz Pana Antoniego Przygodzkiego, zam. przy ul. Wyczółkowskiego 40/6 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. 6 o pow. 196 m², KW JG1J/00081215/9, Obr. 0007 Cieplice-VII, AM-5 położonej przy ul. Wolności – na rzecz Pana Jana Kozłowskiego, zam. przy ul. Wolności 249/5 w Jeleniej Górze.
- cz. dz. nr 61/33 o pow. 6 m², KW 64123, Obr. 0028, 28 NE, AM-58 położonej przy ul. Długiej – na rzecz „DUKO” Spółka Jawna, ul. Sobieskiego 60 w Jeleniej Górze.
- dz. nr 11/3 o pow. 2894 m², KW JG1j/00084418/3, obr. 0041, AM-1 położonej przy ul. Wyspiańskiego – na rzecz Wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Wyspiańskiego 32 w Jeleniej Górze.

na okres do lat trzech

pod trwale zajęcie gruntu:

- cz. dz. 4/28 o pow. 12,15 m², KW JG1J/00084688/6, Obr. 0028, 28 NE, AM-58 położonej przy ul. Kopernika – na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Kopernika 2 – pod termoizolację budynku.
 - dz. nr 669/3 o pow. 29m², KW 45262, obr. 0018, AM-5 położonej przy ul. Wolności- na rzecz Pana Piotra Lach, zam. przy ul. Chełmońskiego 21/4 w Jeleniej Górze, grunt zabudowany budynkiem handlowo-usługowym
2. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
 3. Grunty objęte niniejszym wykazem, dla których nie wskazano w wykazie numeru KW, nie posiadają sporządzonych ksiąg wieczystych.
 4. Stawki czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, które umieszczone na Biuletynie Informacji Publicznej.
 5. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie Zarządzeń Prezydenta , o których mowa w pkt 4.
 6. Miesięczne opłaty dzierżawne płatne z góry wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca.
 7. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze, z siedzibą przy ul. Podgórznej 9 oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry w Biuletynie Informacji Publicznej.
 8. Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w lokalnej prasie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry

Jeleniej Góry

Marcin Zapłata

Mirosława Dzika

Zastępca Prezydenta Miasta

DYREKTOR
ZGKM w Jeleniej Górze
Jerzy Leonard

Sporządziła:
Anna Rubaj

A. Rubaj