

Prezydent Miasta Jeleniej Góry



Jelenia Góra, dnia 2016-06-14
OK.0003.258.2016.VII



476/16

Pan Leszek Wrotniewski
Przewodniczący Rady Miejskiej Jeleniej Góry

Dotyczy: interpelacji z dnia 31 maja 2016 r., w sprawie prac inwestycyjnych polegających na: „przebudowie i utwardzeniu układu drogowego, utworzeniu placu manewrowego” oraz wycinki drzew, na terenie działek nr 1/2, 1/3, 1/4 i 1/5 (AM-6, obręb 0062), położonych przy ul. Jana Dzierżonia w Jeleniej Górze.

W odpowiedzi na powyższe informuję, że w zakresie wykonanych prac budowlanych sprawę skierowaliśmy do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego w Jeleniej Górze, z prośbą o wizję w terenie wskazanym w interpelacji.

Jednocześnie wyjaśniam, że na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 26.06.2012 r., nr 173/12, znak: GK-O.6131.234.2012 właściciel działek o numerach: 1/2, 1/3, 1/4 i 1/5 (AM-6, obręb Maciejowa II), uzyskał zezwolenie na usunięcie z przedmiotowych gruntów zadrzewienia o łącznej powierzchni ok. 3,5 ha. Dominujące gatunki wchodzące w skład zadrzewienia to: Brzoza brodawkowata i Dąb szypułkowy. Obwody pni drzew wynosiły od 15 cm do 90 cm.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) aa

W załączeniu: kopia pisma do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego w Jeleniej Górze

Do wiadomości: Wydział Organizacyjny i Kadr

sprawę prowadzi arch. Irena Wergieluk, tel. 75 75 46 261

Wydział Architektury, Urbanistyki
i Budownictwa
ul. Ptasia 6a, 58-500 Jelenia Góra
tel.: +48 75 75 46 327
e-mail: architektura_um@jeleniagora.pl



Jelenia Góra, dnia 2016-06-14
A.1511.11.2016

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Powiatu Grodzkiego w Jeleniej Górze
al. Wojska Polskiego 28
58-500 Jelenia Góra

Dotyczy: interpelacji z dnia 31 maja 2016 r., w sprawie prac inwestycyjnych, polegających na: „przebudowie i utwardzeniu układu drogowego, utworzeniu placu manewrowego” oraz wycinki drzew, na terenie działek nr 1/2, 1/3, 1/4 i 1/5 (AM-6, obręb 0062), położonych przy ul. Jana Dzierżonia w Jeleniej Górze.

Prosimy o zajęcie stanowiska w zakresie swoich kompetencji oraz wyznaczenie wizji w terenie z udziałem przedstawicieli Wydziału Architektury Urbanistyki i Budownictwa Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Po wstępnym rozpoznaniu sprawy ustalono, co następuje:

- północno-wschodnia część działki nr 1/2 (AM-6, obręb 0062) oraz północna część działki nr 1/3 (AM-6, obręb 0062) znajdują się w granicach *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Maciejowa w Jeleniej Górze* (uchwalonego uchwałą nr 347.XXXV.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 24 stycznia 2013 r.), na terenie zieleni urządzonej ZP (1), dla którego ustalono następujące przeznaczenie uzupełniające: sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej; drogi wewnętrzne, ciągi piesze, ciągi rowerowe, miejsca postojowe; urządzenia sportowo-rekreacyjne;
- południowo-zachodnia część działki 1/2 (AM-6, obręb 0062) i południowa część działki nr 1/3 (AM-6, obręb 0062) znajdują się w granicach *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla projektowanej obwodnicy osiedla Maciejowa w Jeleniej Górze, w śladzie drogi krajowej nr 3* (uchwalonego uchwałą nr 631/XLIX/2006 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 10 października 2006 r.), na terenie lasów i dolesień L_S, dla którego ustalono, że jego urządzenie winno następować w oparciu o plany urządzeniowe lasów, nie ustalając jednocześnie zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
- działka nr 1/4 (AM-6, obręb 0062) jest terenem planowanej drogi głównej K_{GP}, wyznaczonej w ww. *miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla projektowanej obwodnicy osiedla Maciejowa w Jeleniej Górze, w śladzie drogi krajowej nr 3*;
- działka nr 1/5 (AM-6, obręb 0062) położona jest w granicach *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla projektowanej obwodnicy osiedla Maciejowa w Jeleniej Górze, w śladzie drogi krajowej nr 3*, na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej R_Z, obejmującym zgodnie z ustaleniami planu: grunty orne, łąki i pastwiska, drogi gospodarcze oraz drobne ciek wodne (których przebiegu plan nie przesądza);
- w rejestrach pozwoleń na budowę i zgłoszeń robót budowlanych, prowadzonych w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa nie figuruje żadna inwestycja związana z terenem działek 1/2, 1/3, 1/4 i 1/5 (AM-6, obręb 0062).

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) aa

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Wioletta Skrzypiecka
z. cm. NACZELNIKA WYDZIAŁU
ARCHITECTURY, URBANISTYKI I BUDOWNICTWA

sprawę prowadzi arch. Irena Wergieluk, tel. 75 75 46 261

Wydział Urbanistyki, Architektury
i Budownictwa
ul. Ptasia 6a, 58-500 Jelenia Góra
tel.: +48 75 75 46 261,
e-mail: wuaib_um@jeleniagora.pl