

OBWIESZCZENIE NR 288.2016.VII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 22 lipca 2016r.
WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
MIASTA JELENIA GÓRA
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1.Przeznacza się do wydzierżawienia następujące grunty stanowiące własność Gminy Jelenia Góra:

na okres do 30.09.2018r.

na cele garażowe

na rzecz wnioskodawcy

- część działki nr 411 o pow. 40,01 m², zabudowanej garażem, obręb Jelenia Góra 1, AM 4, KW JG1J/00084571/3, położonej przy ul. Groszowej, przy zastosowaniu stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 4,98 zł /m² za grunt zabudowany garażem i rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 105,00 zł za grunt służący do obsługi garażu,

na okres trzech lat

na cele handlowo-usługowe

na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- część działki nr 34/2 o pow. 46 m², KW JG1J/00085100/8, obręb 28NE, AM 58, położonej przy ul. Józefa Piłsudskiego, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 300,00 zł,

pod schody wejściowe do budynku użytkowego

na rzecz wnioskodawcy

- część działki nr 27/27 o pow. 11 m², KW JG1J/00061578/5, obręb 60, AM 17, położonej przy ul. Józefa Elsnera, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 31,02 zł, płatnego za 3 lata z góry w terminie siedmiu dni od daty podpisania umowy dzierżawy,

do obsługi inwestycji prowadzonej na nieruchomości będącej własnością dzierżawcy

na rzecz wnioskodawcy

- część działki nr 7/7 o pow. 907 m², KW JG1J/00081111/0, obręb 23NE, AM 68, położonej przy ul. Łącznej, przy zastosowaniu stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 1,10 zł/m².

2. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta , które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
4. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
5. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg obowiązującej stawki.
6. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie Zarządzeń Prezydenta Miasta , o których mowa w pkt 2.
7. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku, chyba że wykaz stanowi inaczej.
8. Powyższe obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia Nr 2-3.
9. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia .

PREZYDENT MIASTA

Jeleniej Góry

Marcin Zawila

