



Jelenia Góra, dnia 23 września 2016 roku

**-OFERTA LOKALI DO REMONTU-**

Na podstawie § 28 i § 29 Rozdziału XIII Uchwały Nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra – zmienionej Uchwałą Nr 545/LXIV/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 2010 roku oraz Uchwałą Nr 76.XI.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 kwietnia 2011 roku – zmienionej Uchwałą Nr 402.XL.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 2 lipca 2013 roku - Prezydent Miasta Jeleniej Góry przedkłada wykaz wytypowanych do remontu na koszt własny i we własnym zakresie niżej wymienionych pustostanów:

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
1.	ul. Wincentego Pola 7/4 ( lokal ponownie zgłoszony )	2p+k+ wc na klatce schodowej na parterze <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	22,39 m <sup>2</sup> /32,11 m <sup>2</sup>	48.941,78 zł
2.	ul. Cieplicka 47a/1 ( lokal ponownie zgłoszony )	2p+k+pp+wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	24,88 m <sup>2</sup> /41,32 m <sup>2</sup>	62.315,18 zł
3.	al. Wojska Polskiego 39/6 ( lokal ponownie zgłoszony )	2p+k+wc+pp+pp wspólny z lokalem nr 6a+ 3 pomieszczenia gospodarcze <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	46,17 m <sup>2</sup> /63,96 m <sup>2</sup>	40.154,34 zł
4.	ul. Okopowa 4/1 ( lokal ponownie zgłoszony )	2p+k+wc	26,12 m <sup>2</sup> /35,50 m <sup>2</sup>	32.175,76 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki z wc w lokalu po uzyskaniu zgody Wynajmującego
5.	ul. Wodna 8A/2 ( lokal ponownie zgłoszony )	2p + k z wydzielonym wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	38,30 m <sup>2</sup> /50,00 m <sup>2</sup>	65.710,47 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki w pomieszczeniu kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
6.	ul. 1 Maja 10/4a ( lokal ponownie zgłoszony )	2p+k+pp wspólny z lokalem nr 4 + wc samodzielne we wspólnym przedpokoju + pom. gospodarcze <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	48,10 m <sup>2</sup> /67,74 m <sup>2</sup>	37.727,15 zł

Wydział Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Ptasia 2/3, 58-500 Jelenia Góra  
tel.: +48 75 75 46 305,  
fax: +48 75 75 46 214,  
e-mail: wgm\_um@jeleniagora.pl

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
7.	al. Wojska Polskiego 63/1	2p+k+pp+wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	26,58 m <sup>2</sup> /37,84 m <sup>2</sup>	32.190,72 zł
8.	ul. Heleny Modrzejewskiej 1a/1	3p+k+l z wc +pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	57,33 m <sup>2</sup> /70,24 m <sup>2</sup>	77.626,66 zł
9.	ul. Świętojańska 3/13	2p+k+l z wc +pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	39,20 m <sup>2</sup> /55,70 m <sup>2</sup>	50.344,12 zł
10.	ul. Sądowa 6/1	2p+k+pp+schowek + wc na klatce schodowej <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	39,40 m <sup>2</sup> /55,30 m <sup>2</sup>	56.438,51 zł  Istnieje możliwość wyk. łazienki z wc w pomieszczeniu schowka z powiększeniem kubatury pomieszczenia do 6,5 m <sup>3</sup> i po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
11.	ul. Złotnicza 4/10	3p+k+pp+l z wc + kotłownia <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	49,03 m <sup>2</sup> /73,50 m <sup>2</sup>	51.266,57 zł
12.	ul. Okopowa 4/9	3p+k+wc samodzielne na klatce schodowej na parterze	54,43 m <sup>2</sup> /61,78 m <sup>2</sup>	29.529,07 zł  Istnieje możliwość wykonania łazienki i wc z części pomieszczenia kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego
13.	ul. Leona Wyczółkowskiego 66/8	1p+k+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	22,33 m <sup>2</sup> /37,54 m <sup>2</sup>	29.370,11 zł
14.	ul. Groszowa 18/8	2p+k (ciemna) z zamontowanym kompletem ustępowym + pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	35,31 m <sup>2</sup> /47,00 m <sup>2</sup>	27.297,41 zł
15.	ul. Zaułek 11/7	2p+k+pp+l z wc + spiżarka <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	15,00 m <sup>2</sup> /39,30 m <sup>2</sup>	32.104,66 zł
16.	ul. Cieplicka 183a/3	2p+k+wc wspólne z lokalem nr 1 na klatce schodowej	26,60 m <sup>2</sup> /31,00 m <sup>2</sup>	25.228,17 zł  Istnieje możliwość wyk. przedpokoju z części kl. schodowej ok. 2m <sup>2</sup> w celu połączenia dwóch pokoi i kuchni
17.	ul. Kornela Makuszyńskiego 1/4	3p+k+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	40,81 m <sup>2</sup> /55,78 m <sup>2</sup>	51.715,10 zł

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
18.	ul. Zjednoczenia Narodowego 5/1	2p+k+l z wc+pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	29,51 m <sup>2</sup> /49,21 m <sup>2</sup>	53.551,66 zł
19.	ul. Wolności 249/10	2p+k+pp+l z wc+ pom. gospodarcze	36,10 m <sup>2</sup> /76,03 m <sup>2</sup>	61.479,03 zł
20.	ul. Wolności 249/4	2p+k+l z wc+ spiżarka	24,95 m <sup>2</sup> /42,92 m <sup>2</sup>	51.146,68 zł
21.	al. Wojska Polskiego 44/6	2p+k+pp+l z wc+ weranda <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	37,50 m <sup>2</sup> /72,00 m <sup>2</sup>	75.984,06 zł
22.	ul. Słowiańska 20/3	2p+k+pp+wc samodzielne na kl. schodowej <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	33,70 m <sup>2</sup> /49,30 m <sup>2</sup>	39.315,20 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki z części pomieszczenia kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
23.	ul. Okopowa 2/1	2p+k+wc	29,64 m <sup>2</sup> /42,25 m <sup>2</sup>	51.037,45 zł Istnieje możliwość zamontowania urządzeń łazienkowych w pomieszczeniu wc po uzyskaniu zgody Wynajmującego
24.	ul. Ignacego Łukasiewicza 2/9	2p+k+wc+pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	20,19 m <sup>2</sup> /31,68 m <sup>2</sup>	39.992,10 zł
25.	ul. Stanisława Skarżyńskiego 5/4	1p+k+l z wc+pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	14,52 m <sup>2</sup> /33,87 m <sup>2</sup>	48.208,51 zł

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej Referacie Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9 w godzinach urzędowania. Na podstawie art. 29 pkt. 2 wyżej cytowanej uchwały, warunkiem przyjęcia oferty jest wcześniejsze złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Jelenia Góra.

Ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi zakresu robót oraz kosztorysami zainteresowani mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej - Referat Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9.

Wskazane lokale będzie można oglądać w godzinach urzędowania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na podstawie wydanego przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej wskazania.

Oferty na wyżej wymienione lokale należy składać do **dnia 07 października 2016 roku**.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
JELENIEJ GÓRY

*Piotr Paczowski*