

UMOWA Nr IZP.272.75.2016

zawarta w dniu _____.____.2016 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawitę

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

a:

..... ,

z siedzibą

posiadającym numer identyfikacyjny NIP, REGON

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

-

dalej w treści umowy zwanymi „Stronami”

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U.2015.2164 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę polegającą na sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu dla siłowni zewnętrznej na działce nr 165/1 przy al. Jana Pawła II 7/9 w Jeleniej Górze. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania pn.: „Utworzenie środowiskowego domu samopomocy dla osób przewlekle psychicznie chorych – mieszkańców Miasta Jeleniej Góry.”
2. Projekt zagospodarowania terenu (zwany w dalszej części umowy „PZT”) swoim zakresem ma obejmować zaprojektowanie:
 - a) Lokalizacji trzech urządzeń do ćwiczeń na świeżym powietrzu wskazanych przez Zamawiającego (przy zachowaniu stref bezpieczeństwa),
 - b) bezpiecznej nawierzchni wokół urządzeń zabawowych i urządzeń do ćwiczeń.
3. Zamawiający poinformował Wykonawcę, że PZT jest niezbędny do:
 - a) zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, wyboru dostawy urządzeń do ćwiczeń,
 - b) wyboru dostawców urządzeń i wyposażenia,
 - c) wyboru wykonawców bezpiecznych nawierzchni.
4. PZT ma zostać wykonany w wersji papierowej w czterech (4) egzemplarzach i w wersji elektronicznej w jednym (1) egzemplarzu.

§ 2

Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się do dwudziestu jeden (21) dni od podpisania umowy, jednak nie później niż do dnia ____ - ____-2016 r.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że prace wykona rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami oraz, że posiada odpowiednie wymagane prawem kwalifikacje i uprawnienia do realizacji zakresu określonego w § 1 umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia zapisów w projekcie, w zakresie wynikającym z przepisów.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy innym osobom w części lub całości.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego, opracowany PZT w formie i ilościach egzemplarzy określonych w § 1 ust. 4 umowy oraz przekazać protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. Wykonawca dostarczy PZT z oświadczeniem o jej kompletności oraz zgodności z umową, jak również z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Zamawiający zweryfikuje PZT w ciągu 7 dni od daty doręczenia.
4. W razie odmowy przyjęcia PZT przez Zamawiającego, informacja pisemna z podaniem przyczyn nie przyjęcia jej nastąpi w terminie, o którym mowa w ust. 3. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad PZT.
5. W przypadku braku uwag do złożonego PZT Zamawiający pisemnie potwierdzi przyjęcie PZT bez uwag w terminie, o którym mowa w ust. 3.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: PLN (słownie złotych:), w tym należny podatek VAT.
2. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
3. Cena określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

§ 6

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami odbędzie się na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół zdawczo – odbiorczy.
2. Termin płatności faktury określa się do trzydziestu (30) dni od daty otrzymania kompletu dokumentów przez Zamawiającego, tj.: prawidłowo wystawionej faktury oraz podpisanego przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zapłata kwoty umownej dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 7

Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy) kara umowna), w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy;
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na zakończenie usługi określonej w § 2 umowy;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad PZT, stwierdzonych w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 4 oraz w okresie rękojmi w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego

§ 8

1. Przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania będącego przedmiotem niniejszej umowy.

3. Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu zamówienia w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących w szczególności:
 - a) prawo do zlecenia robót budowlano-montażowych na podstawie PZT wytworzonego w wyniku realizacji zamówienia;
 - b) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - c) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;
 - d) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;
 - e) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, product placement, public relations;
 - f) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
 - g) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań;
 - h) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego.
3. Przejście praw autorskich następuje po przekazaniu Zamawiającemu kompletnego i zgodnego z umową opracowania stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia w dniu opłacenia faktury, dotyczącej tej okoliczności i powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 9

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 10

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strony powinny skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządza się w trzech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: