

Prezydent Miasta Jeleniej Góry



Jelenia Góra, dnia 24 października 2016r.
OK.0003.321.2016.VII

Pan
Ireneusz Łojek
Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Jeleniej Górze



W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 4 października 2016r. w sprawie zadłużenia właściciela obiektów *po byłej „Celwiskozie”* uprzejmie informuję.

Odnosnie pkt 1)

Posiadaczami nieruchomości na terenie *po byłej „Celwiskozie”* jest wiele podmiotów, zarówno osób fizycznych, jak i osób prawnych.

W ewidencji nieruchomości jest to około 55 podmiotów, z czego 11 podatników na dzień 25.10.2016r. posiada zadłużenie w podatku od nieruchomości na kwotę ogółem 116.453,00 zł.

Natomiast w zakresie pozostałych opłat, zgodnie z prowadzoną ewidencją księgową obecnie widnieje około 53 użytkowników działek *po byłej „Celwiskozie”* z czego 19 podmiotów, na dzień 25.10.2016 r., posiada zaległości cywilnoprawne wobec Gminy Jelenia Góra na łączną kwotę 64.484,88 zł oraz Skarbu Państwa na łączną kwotę 3.714.570,96 zł. Zaległości dotyczą umów użytkowania wieczystego gruntów, dzierżawy oraz przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Zgodnie z treścią art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2015 r. Nr 2058 t.j.), prawo do informacji publicznej podlega ograniczeniu w zakresie i na zasadach określonych w przepisach o ochronie informacji niejawnych oraz ochronie innych tajemnic ustawowo chronionych. Wobec tego na podstawie art.1 ust. 1 w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016 r. poz 922 t.j.) oraz art. 293 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa (Dz.U. z 2015 r. poz 613 t.j.) nie jest możliwe udostępnienie danych identyfikacyjnych dłużników.

Odnosnie pkt 2)

Informuję, że w przypadku braku wpłaty na należności cywilnoprawne wobec Gminy Jelenia Góra oraz Skarbu Państwa, po wcześniejszym wysłaniu wezwania do zapłaty, sprawy przekazywane są do sądu w celu zasądzenia zaległości, a po otrzymaniu tytułu wykonawczego dochodzone są na drodze postępowania egzekucyjnego przez sądowe organy egzekucyjne.

Natomiast kwestie zadłużenia poszczególnych podatników w zakresie należności publiczno-prawnych, w tym podatku od nieruchomości, objęte są tajemnicą skarbową, na podstawie przepisu art. 293 § 1, § 2 pkt 2, 3, 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (jedn. tekst: Dz. U. z 2015r.,poz.613 z późn. zm.). Przepis ten stanowi iż indywidualne dane zawarte w deklaracji oraz innych dokumentach składanych przez podatników, płatników lub inkasentów objęte są tajemnicą skarbową. Tajemnicę skarbową stanowią dane dotyczące:

- podatnika – osoby fizycznej, osoby prawnej, jednostki organizacyjnej, w tym spółki nieposiadającej osobowości prawnej, w tym: imię i nazwisko, nazwa, adres zamieszkania, adres siedziby, PESEL, NIP;

- przedmiotu opodatkowania (np. powierzchnia gruntów, powierzchnia budynków), zarówno podlegające opodatkowaniu, jak i zwolnieniu oraz,
- kwoty podatku.

Przepisy ww. ustawy-Ordynacja podatkowa, dotyczące tajemnicy skarbowej odnoszą się również do danych zawartych w dokumentacji rachunkowej organu podatkowego, obejmując swym zakresem kwotę zapłaconego przez podatnika podatku oraz wysokość zaległości podatkowej ciążyącej na podatniku.

Powyższe nie uprawnia organu podatkowego do udzielenia szczegółowej informacji o zaległościach poszczególnych właścicieli obiektów *na terenach dawnej „Celwiskozy”*.

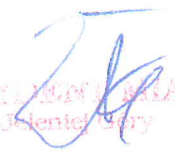
Jednocześnie informuję, iż w przypadku, gdy na podatniku ciążyą zaległości publiczno-prawne, zastosowanie mają procedury wynikające z przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. 2016, poz. 599 z późn. zm.), zmierzające do przymusowego ściągnięcia zaległości w trybie postępowania egzekucyjnego. W szczególności przesyła się podatnikowi upomnienie, a w przypadku braku wpłaty wystawia się tytuł wykonawczy do właściwego organu egzekucyjnego. Organ podatkowy, na mocy art. 34 par.1 ustawy Ordynacja podatkowa, może również zabezpieczyć zaległości podatkowe stanowiące dochód Gminy poprzez dokonanie wpisu hipoteki przymusowej na nieruchomościach podatnika.

Odnosnie pkt 3)

Nie posiadam wiedzy w przedmiocie sytuacji osób i podmiotów gospodarczych, prowadzących działalność na terenie *byłej „Celwiskozy”*.

Do wiadomości:

- Pan Leszek Wrotniewski, Przewodniczący Rady Miejskiej Jeleniej Góry
- Wydział Organizacyjny i Kadr w miejscu (Sekretariat Prezydenta)


 PREZYDENT MIASTA
 Jeleniej Góry
 Marcin Zawila