



Jelenia Góra, dnia 30 listopada 2016 roku

-OFERTA LOKALI DO REMONTU-

Na podstawie § 28 i § 29 Rozdziału XIII Uchwały Nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra – zmienionej Uchwałą Nr 545/LXIV/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 2010 roku oraz Uchwałą Nr 76.XI.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 kwietnia 2011 roku – zmienionej Uchwałą Nr 402.XL.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 2 lipca 2013 roku - Prezydent Miasta Jeleniej Góry przedkłada wykaz wytypowanych do remontu na koszt własny i we własnym zakresie niżej wymienionych pustostanów:

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
1.	ul. Okopowa 4/1 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+wc	26,12 m ² /35,50 m ²	32.175,76 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki z wc w lokalu po uzyskaniu zgody Wynajmującego
2.	ul. Wodna 8A/2 (lokal ponownie zgłoszony)	2p + k z wydzielonym wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	38,30 m ² /50,00 m ²	65.710,47 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki w pomieszczeniu kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
3.	ul. Heleny Modrzejewskiej 1a/1 (lokal ponownie zgłoszony)	3p+k+l z wc +pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	57,33 m ² /70,24 m ²	77.626,66 zł
4.	ul. Sądowa 6/1 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+pp+schowek + wc na klatce schodowej <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	39,40 m ² /55,30 m ²	56.438,51 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki z wc w pomieszczeniu schowka z powiększeniem kubatury pomieszczenia do 6,5 m ³ i po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
5.	ul. Okopowa 4/9 (lokal ponownie zgłoszony)	3p+k+wc samodzielne na klatce schodowej na parterze	54,43 m ² /61,78 m ²	29.529,07 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki i wc z części pomieszczenia

Wydział Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Ptasia 2/3, 58-500 Jelenia Góra
tel.: +48 75 75 46 305,
fax: +48 75 75 46 214,
e-mail: wgm_um@jeleniagora.pl

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
				kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego
6.	ul. Okopowa 2/1 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+wc	29,64 m ² /42,25 m ²	51.037,45 zł Istnieje możliwość zamontowania urządzeń łazienkowych w pomieszczeniu wc po uzyskaniu zgody Wynajmującego
7.	ul. Wita Stwosza 14/5	1p+k+pp+wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	14,20 m ² /32,10 m ²	32.714,60 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki w lokalu po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
8.	ul. Obrońców Pokoju 12/1	2p+k+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	42,34 m ² /63,76 m ²	60.865,94 zł
9.	ul. Leona Wyczółkowskiego 13/2	2p+k+l+wc+pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	42,02 m ² /53,00 m ²	51.452,50 zł
10.	ul. Wolności 52/5	2p+k+pp+l z wc+pom. gospodarcze <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	36,40 m ² /63,30 m ²	59.418,00 zł
11.	ul. Sudecka 36/11	1p+k+pp+wc wspólne na kl. schodowej z lok. 10 <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	22,26 m ² /37,37 m ²	19.443,40 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki z części pokoju po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
12.	ul. Ludwika Hirszfelda 1/6	2p+k+l z wc	30,35 m ² /38,27 m ²	38.305,12 zł
13.	ul. Zjednoczenia Narodowego 40/2	2p+k+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	32,34 m ² /46,30 m ²	51.756,50 zł
14.	ul. Karkonoska 66a/3	2p+k+pp+ l z wc W lokalu bez zgody Wynajmującego dokonano zmian w strukturze lokalu z kuchni wykonano pokój a z części łazienki kuchnię <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	27,40 m ² /44,00 m ²	49.468,08 zł
15.	ul. Teatralna 8/1	3p+k+pp+ l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	44,00 m ² /59,00 m ²	59.400,26 zł

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
16.	ul. Wolności 25/2	2p+k+pp+wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	39,76 m ² /53,88 m ²	43.010,50 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki z wc w pomieszczeniu kuchni i wykonanie aneksu kuchennego w pokoju o pow. 17,14 m ² pod warunkiem montażu kucharki elektrycznej. Należy uzyskać pozytywną opinię kominiarską dot. wykonania wentylacji w kuchni i łazience i uzyskać zgodę Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
17.	Plac Ratuszowy 25-26 m 8	1p+pp z wnęką kuchenną + łazienka z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	13,80 m ² /19,50 m ²	23.201,24 zł
18.	ul. Jana Kilińskiego 18/7	1p+k (ciemna) + wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	15,84 m ² /23,24 m ²	38.837,42 zł Istnieje możliwość montażu w wc kabiny natryskowej po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
19.	ul. Wodna 4/2	2p+k+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	29,05 m ² /47,10 m ²	48.402,89 zł

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej Referacie Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9 w godzinach urzędowania. Na podstawie art. 29 pkt. 2 wyżej cytowanej uchwały, warunkiem przyjęcia oferty jest wcześniejsze złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Jelenia Góra. Ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi zakresu robót oraz kosztorysami zainteresowani mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej - Referat Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9.

Wskazane lokale będzie można oglądać w godzinach urzędowania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na podstawie wydanego przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej wskazania.

Oferty na wyżej wymienione lokale należy składać do **dnia 14 grudnia 2016 roku.**

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Jeleniej Góry
Piotr Paczowski
Zastępca Prezydenta Miasta