

Załącznik

do Zarządzenia nr 0050.850.2016.VII Prezydenta Miasta Jelenia z dnia 16.12.2016 r.

## REGULAMIN KONKURSU

Miasto Jelenia Góra, działając na podstawie art. 33 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 (Dz. U. z 2014r., poz. 1146 z późn. zm.), ogłasza konkurs na partnera do wspólnego przygotowania i realizacji projektu pn.: **„Przeobrażenie zdegradowanych terenów nadbrzeżnych rzeki Kamiennej na bulwar spacerowy w Jeleniej Górze-Cieplicach”** planowanego do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie 6.3, Poddziałanie 6.3.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów ZIT AJ.

### § 1

Regulamin określa cele konkursu, warunki uczestnictwa, sposób przygotowania i złożenia oferty, kryteria oraz sposób oceny ofert, obowiązki partnera, zasady i tryb pracy Komisji Konkursowej, przebieg procedury konkursowej, opis procedury odwoławczej.

### § 2

1. Celem konkursu jest wyłonienie partnera zainteresowanego wspólnym przygotowaniem wniosku i realizacją projektu pn.: **„Przeobrażenie zdegradowanych terenów nadbrzeżnych rzeki Kamiennej na bulwar spacerowy w Jeleniej Górze-Cieplicach”** planowanego do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie 6.3, Poddziałanie 6.3.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów ZIT AJ.
2. Głównym celem projektu jest kompleksowa rewitalizacja zdegradowanej przestrzeni publicznej w otoczeniu Zespołu Pocysterskiego w Jeleniej Górze-Cieplicach w celu nadania jej nowych funkcji społecznych, kulturalnych, rekreacyjnych i turystycznych. Projekt wynika z założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra na lata 2015-2023.

### § 3

Warunki uczestnictwa w konkursie:

1. Do udziału w projekcie zaprasza się podmioty, które spełniają łącznie poniższe warunki:
  - a) przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze wskazanym w *Załączniku nr 1* do niniejszego Regulaminu,
  - b) posiadają tytuł prawny do nieruchomości zlokalizowanych na obszarze określonym w *ww. Załączniku nr 1*,

- c) zgodne są z typem Beneficjenta dopuszczonym w regulaminie RPDS.06.03.02-IZ.00-02-171/16 ogłoszonym w ramach RPO WD na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działania 6.3, Poddziałania 6.3.3 *Rewitalizacja zdegradowanych obszarów ZIT AJ*.
2. Zainteresowane udziałem w projekcie podmioty powinny złożyć „Formularz oferty”, zgodnie z wzorem określonym w Załączniku nr 2 do niniejszego Regulaminu.

#### § 4

Przy wyborze partnera będą brane pod uwagę następujące kryteria:

##### Kryteria formalne:

1. Złożenie *Formularza oferty* w terminie i miejscu wskazanym w §5 niniejszego *Regulaminu*,
2. Lokalizacja przedsięwzięcia w obszarze realizacji wskazanym w Załączniku nr 1 do *Regulaminu*,
3. Posiadanie prawa do władania nieruchomością, zlokalizowaną na mapie stanowiącej *Załącznik 1* do *Regulaminu*, na okres od rozpoczęcia realizacji projektu do czasu zakończenia okresu trwałości, który wynosi 5 lat od daty ostatniej płatności na rzecz Beneficjenta, tj. min. do 31.12.2023 r.

##### Kryteria merytoryczne:

1. Zgodność działania potencjalnego partnera z celami projektu,
2. Wkład potencjalnego partnera w realizację celu partnerstwa (zasoby ludzkie, organizacyjne, techniczne, finansowe itp.),
3. Doświadczenie potencjalnego partnera w pozyskiwaniu i realizacji projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej o podobnym charakterze,
4. Wkład potencjalnego partnera w realizację projektu (opis proponowanego zakresu merytorycznego oraz przewidywane rezultaty),
5. Wkład potencjalnego partnera w utrzymanie trwałości produktów i rezultatów projektu.

#### § 5

Sposób złożenia oferty:

1. Podmiot ubiegający się o wybór na Partnera w procedurze otwartego konkursu jest zobowiązany do przedłożenia wypełnionego „Formularza oferty” zgodnie z wzorem stanowiącym *Załącznik nr 2* do *Regulaminu*, zamieszczonym na stronie internetowej: [bip.jeleniagora.pl](http://bip.jeleniagora.pl) oraz [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl) w zakładce *Rewitalizacja*
2. Oferty muszą być opatrzone pieczęcią podmiotu, aktualną datą, własnoręcznym podpisem osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Podmiotu.
3. Oferty należy przygotować zgodnie z poniższymi zasadami:
  - ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim,
  - złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie z opisem:

**Konkurs na partnera do projektu pt. "Przeobrażenie zdegradowanych terenów nadbrzeżnych rzeki Kamiennej na bulwar spacerowy w Jeleniej Górze-Cieplicach" - RPO WD 2014-2020**

-nazwa i adres Wykonawcy.

4. Oferty należy składać w terminie **od dnia 16.12.2016 roku do dnia 09.01.2017 roku do godz. 09:00** (decyduje data wpływu do urzędu) na adres:

**Urząd Miasta Jelenia Góra  
Wydział Rozwoju Miasta, pok. 208  
Plac Ratuszowy 58  
58-500 Jelenia Góra**

5. Komisja może wezwać potencjalnego partnera do uzupełnienia oferty, jeśli zostanie ona złożona w sposób niekompletny.

6. Oferty złożone po upływie terminu nie będą rozpatrywane.

### § 5

Do obowiązków partnera należeć będzie:

1. Współpraca z Liderem projektu (Miastem Jelenia Góra) przy przygotowaniu wniosku o dofinansowanie projektu w ramach konkursu RPDS.06.03.02-IZ.00-02-171/16 ogłoszonym w ramach RPO WD na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działania 6.3, Poddziałania 6.3.3 *Rewitalizacja zdegradowanych obszarów ZIT AJ* i podpisanie umowy o dofinansowanie projektu.
2. Realizacja projektu pn.: „**Przeobrażenie zdegradowanych terenów nadbrzeżnych rzeki Kamiennej na bulwar spacerowy w Jeleniej Górze-Cieplicach**” zgodnie z zakresem przewidzianym w umowie partnerskiej.
3. Upowszechnianie informacji na temat projektu, informowanie o źródle finansowania projektu.
4. Zachowanie okresu trwałości projektu, w tym sporządzanie sprawozdań na wezwanie Lidera projektu.

### § 6

Sposób informowania o przeprowadzeniu konkursu na wyłonienie partnera projektu:

1. Informacje o konkursie umieszczone są na stronie internetowej [bip.jeleniagora.pl](http://bip.jeleniagora.pl) oraz [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl) w zakładce *Rewitalizacja*
2. Informacja o wyborze partnera zostanie umieszczona we wszystkich miejscach, gdzie opublikowano ogłoszenie.
3. O wyborze partnera powiadomieni zostaną pisemnie wszyscy partnerzy, którzy złożyli oferty, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia podjęcia ostatecznej decyzji przez Komisję Konkursową.

### § 7

Zasady i tryb pracy Komisji Konkursowej:

1. Postępowanie konkursowe przeprowadza Komisja Konkursowa powołana przez Prezydenta Miasta Jelenia Góra.
2. Komisja rozpoczyna działalność z dniem powołania. Jej pracami kieruje Przewodniczący Komisji.
3. Komisja podejmuje rozstrzygnięcia zwykłą większością głosów.
4. Każdy z członków Komisji Konkursowej weryfikuje oferty zgłoszone przez oferentów w drodze otwartego konkursu, pod względem formalnym i merytorycznym, według kryteriów określonych w §3 *Regulaminu*.

5. W pierwszym etapie konkursu Komisja Konkursowa:

- a) stwierdza liczbę złożonych ofert;
- b) otwiera koperty z ofertami,
- c) ocenia oferty pod względem formalnym – ocena polega na sprawdzeniu czy oferent podał wszystkie niezbędne informacje według zamieszczonego „Formularza Oferty”, czy lokalizacja przedsięwzięcia zgodna jest z obszarem realizacji wskazanym na mapie będącej załącznikiem nr 1 do Regulaminu, a także posiadane prawo do władania nieruchomością. W przypadku, gdy zgłoszone oferty nie są kompletne z przyczyn formalnych Komisja Konkursowa może wezwać potencjalnych Partnerów do ich uzupełnienia.

6. W drugim etapie konkursu, Komisja Konkursowa:

- a) analizuje merytoryczną zawartość ofert,
- b) przyznaje odpowiednią liczbę punktów według kryteriów opracowanych w „Formularzu Oferty”, zgodnie z poniższą punktacją:
  - Zgodność działania potencjalnego partnera z celami partnerstwa (0-1 pkt):
    - profil/misja zgodna z celami projektu – 1 pkt,
  - Wkład potencjalnego partnera w realizację celu partnerstwa (zasoby ludzkie, organizacyjne, techniczne, finansowe itp.) (0-4 pkt):
  - Doświadczenie potencjalnego partnera w pozyskiwaniu i realizacji projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej o podobnym charakterze:
    - od 1 do 2 zrealizowanych projektów – 1 pkt,
    - 3 zrealizowane projekty i więcej – 2 pkt.
  - Wkład potencjalnego partnera w realizację projektu (opis proponowanego zakresu merytorycznego oraz przewidywane rezultaty) (0-4 pkt):
    - proponowany zakres merytoryczny partnera jest adekwatny do jego potencjału– 2 pkt,
    - przewidywane rezultaty odzwierciedlają proponowany zakres merytoryczny – 2 pkt,
    - proponowany zakres merytoryczny nie jest adekwatny do potencjału partnera, przewidywane rezultaty nie odzwierciedlają proponowanego zakresu merytorycznego – 0 pkt.
  - Wkład potencjalnego partnera w utrzymanie trwałości produktów i rezultatów projektu (0-2 pkt):
    - partner oferuje wkład w utrzymanie trwałości produktów i rezultatów projektu adekwatnie do zaproponowanego zakresu merytorycznego – 2 pkt,
    - partner nie oferuje wkładu w utrzymanie trwałości produktów i rezultatów projektu
- c) wskazuje najwyżej ocenianą ofertę,
- d) przeprowadza ewentualne negocjacje z podmiotem, którego oferta została najwyżej oceniona, celem konkretyzacji zasad współpracy przy realizacji projektu,
- e) po przeprowadzonych negocjacjach rozstrzyga konkurs i wyłania Partnera,
- f) w przypadku, jeżeli negocjacje z podmiotem, którego oferta została oceniona najwyżej nie dojdą do skutku, Komisja Konkursowa dopuszcza możliwość podjęcia negocjacji z kolejnym podmiotem, którego oferta była najlepiej oceniona.
- g) w przypadku zamknięcia procedury oceny ofert i nie wyłonienia Partnera, Miasto Jelenia Góra może ponowić ogłoszenie konkursu w celu wyłonienia Partnera,
- h) przewiduje się wybór nie więcej niż jednego partnera.

7. Z przebiegu konkursu Komisja Konkursowa sporządza protokół, który powinien zawierać:
  - a) imiona i nazwiska Członków Komisji Konkursowej,
  - b) liczbę zgłoszonych ofert,
  - c) wskazanie ofert najkorzystniejszych,
  - d) ewentualne uwagi Członków Komisji Konkursowej,
  - e) podpisy Członków Komisji Konkursowej.
8. Komisja na podstawie protokołu rekomenduje Prezydentowi Miasta Jelenia Góra wybór partnera do wspólnego przygotowania i realizacji projektu pn.: *"Przeobrażenie zdegradowanych terenów nadbrzeżnych rzeki Kamiennej na bulwar spacerowy w Jeleniej Górze-Cieplicach"*.
9. Komisja Konkursowa ulega rozwiązaniu po rozstrzygnięciu konkursu i wyłonieniu Partnera do wspólnej realizacji projektu.
10. Informacja o podmiocie, który zostanie wyłoniony w wyniku rozstrzygnięcia konkursu, będzie opublikowana na stronie internetowej [bip.jeleniagora.pl](http://bip.jeleniagora.pl) oraz [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl) w zakładce *Rewitalizacja*, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia podjęcia ostatecznej decyzji przez Komisję Konkursową.
11. Z Partnerem, wyłonionym w toku postępowania konkursowego zostanie zawarta umowa partnerska, w celu realizacji wspólnego przedsięwzięcia.
12. Ogłaszający zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.

## § 8

1. Podmiot, który w ramach konkursu nie został wybrany do pełnienia funkcji Partnera w projekcie, może wnieść odwołanie od decyzji dotyczącej wyboru Partnera.
2. Odwołanie powinno zostać wniesione w formie pisemnej, w terminie 3 dni roboczych od doręczenia informacji o wynikach postępowania konkursowego.
3. Odwołanie należy dostarczyć osobiście, za pośrednictwem poczty lub usług kurierskich do siedziby Miasta Jelenia Góra, Plac Ratuszowy 58, Jelenia Góra 58-500.
4. Odwołanie złożone po upływie terminu nie będzie rozpatrywane.
5. Do weryfikacji odwołań zostanie powołana Komisja Odwoławcza, w skład której wejdą niezależni członkowie, niewchodzący w skład Komisji Konkursowej.
6. Komisja Odwoławcza rozpoczyna działalność z dniem powołania.
7. Komisja dokona ponownej oceny oferty w punktach, których dotyczy odwołanie. Odwołujący musi szczegółowo uzasadnić przyczynę odwołania.
8. Pracą Komisji Odwoławczej kieruje Przewodniczący.
9. W przypadku zmiany podmiotu, który uzyskał największą ilość punktów w postępowaniu zmianie ulegnie decyzja o wyborze Partnera.
10. Podmiot składający odwołanie i inne podmioty biorące udział w postępowaniu zostaną pisemnie poinformowane o wynikach postępowania odwoławczego w przeciągu 6 dni roboczych od ogłoszenia wyników konkursu.
11. Decyzja Komisji Odwoławczej jest decyzją ostateczną, od której nie służy żaden środek odwoławczy.

## § 9

W przypadku nie otrzymania dofinansowania na wspólną realizację projektu pt.: *"Przeobrażenie zdegradowanych terenów nadbrzeżnych rzeki Kamiennej na bulwar*



spacerowy w Jeleniej Górze-Cieplicach” umowa partnerska, o której mowa w §7 pkt 11 niniejszego Regulaminu, wygasa.

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
Miasta Jeleniej Góry

Jerzy Łuźniak