



Jelenia Góra, dnia 27 stycznia 2017 roku

-OFERTA LOKALI DO REMONTU-

Na podstawie § 28 i § 29 Rozdziału XIII Uchwały Nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra – zmienionej Uchwałą Nr 545/LXIV/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 2010 roku oraz Uchwałą Nr 76.XI.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 kwietnia 2011 roku – zmienionej Uchwałą Nr 402.XL.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 2 lipca 2013 roku - Prezydent Miasta Jeleniej Góry przedkłada wykaz wytypowanych do remontu na koszt własny i we własnym zakresie niżej wymienionych pustostanów:

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
1.	ul. Wodna 8A/2 (lokal ponownie zgłoszony)	2p + k z wydzielonym wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	38,30 m ² /50,00 m ²	65.710,47 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki w pomieszczeniu kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
2.	ul. Okopowa 4/9 (lokal ponownie zgłoszony)	3p+k+wc samodzielne na klatce schodowej na parterze	54,43 m ² /61,78 m ²	29.529,07 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki i wc z części pomieszczenia kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego
3.	ul. Okopowa 2/1 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+wc	29,64 m ² /42,25 m ²	51.037,45 zł Istnieje możliwość zamontowania urządzeń łazienkowych w pomieszczeniu wc po uzyskaniu zgody Wynajmującego
4.	ul. Zjednoczenia Narodowego 40/2 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	32,34 m ² /46,30 m ²	51.756,50 zł
5.	ul. Jana Kilińskiego 18/7 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k (ciemna) + wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	15,84 m ² /23,24 m ²	38.837,42 zł Istnieje możliwość montażu w wc kabiny natryskowej po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej

Wydział Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Ptasia 2/3, 58-500 Jelenia Góra
tel.: +48 75 75 46 305,
fax: +48 75 75 46 214,
e-mail: wgm_um@jeleniagora.pl

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
6.	ul. Osiedle Robotnicze 7/8 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+pp+wc samodzielne na klatce schodowej <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	42,49 m ² /68,39 m ²	43.977,05 zł
7.	ul. Piotra Skargi 11/1	2p+k+pom. gospodarcze + wc na klatce schodowej Użytkownik bez wiedzy i zgody Wynajmującego dokonał zmian w strukturze lokalu poprzez zamontowanie natrysku i wydzielenie przedpokoju	32,07 m ² /39,46 m ²	52.293,08 zł Istnieje możliwość wydzielenia łazienki z wc z pomieszczenia kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego
8.	ul. Źródłana 5/5	2p+k+wc wspólne na klatce schodowej Użytkownik bez zgody wynajmującego dokonał zmian w strukturze lokalu polegającej na wykonaniu w pomieszczeniu kuchni pomieszczenia wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	26,90 m ² /33,90 m ²	42.285,60 zł Istnieje możliwość wyk. wc w lokalu po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
9.	ul. Ludwika Waryńskiego 11/8	2p+k+spiżarka+ wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	34,10 m ² /51,72 m ²	56.979,92 zł Istnieje możliwość montażu w spiżarce kabiny natryskowej po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
10.	ul. Zaulek 14/4a	1p+k+pp+wc+korytarz <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	14,69 m ² /43,66 m ²	52.070,58 zł Istnieje możliwość zamontowania brodzika z kabiną prysznicową w wc, po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
11.	ul. Wolności 48/1	1p+k+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	14,00 m ² /29,90 m ²	46.897,20 zł
12.	ul. Osiedle Robotnicze 76/3	2p+k+pp+l z wc+ spiżarka	28,71 m ² /42,84 m ²	40.462,95 zł
13.	ul. Cieplicka 52/10	3p+k+pp+l +wc+pom. gospodarcze <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	36,73 m ² /61,82 m ²	71.424,42 zł
14.	ul. Michała Drzymały 45/5	2p+k+wc na klatce schodowej Użytkownik bez zgody wynajmującego dokonał zmian w strukturze lokalu tj. z pomieszczenia kuchni wygrodzono wc z łazienką. <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	37,90 m ² /46,80 m ²	34.490,40 zł Istnieje możliwość usankcjonowania zmian w strukturze lokalu wykonanych przez poprzedniego użytkownika pod warunkiem uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
15.	ul. Kazimierza Przerwy – Tetmajera 1/3	2p+k+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	21,32 m ² /34,09 m ²	45.577,02 zł
16.	ul. Okopowa 2/5	1p+k+wc wspólne z lokalem nr 7 na klatce schodowej	12,56 m ² /22,15 m ²	17.107,46 zł

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej Referacie Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9 w godzinach urzędowania. Na podstawie art. 29 pkt. 2 wyżej cytowanej uchwały, warunkiem przyjęcia oferty jest wcześniejsze złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Jelenia Góra.

Ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi zakresu robót oraz kosztorysami zainteresowani mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej - Referat Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9.

Wskazane lokale będzie można oglądać w godzinach urzędowania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na podstawie wydanego przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej wskazania.

Oferty na wyżej wymienione lokale należy składać do **dnia 10 lutego 2017 roku.**

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY

Piotr Paczowski
Zastępca Prezydenta Miasta

Sprawę prowadzi

Podinspektor: Anna Nakiela – Plata

Tel. 75-46-305