

KARTA INFORMACYJNA W PRZEWODNIKU USŁUG
URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA



ZGODA NA ODSTĘPSTWO OD PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANYCH

| | |
|-----|--|
| 1. | Miejsce składania wniosku: Centrum Obsługi Klienta – Architektura , ul. Ptasia 6A (parter) , tel. 75 75-46-361. |
| 2. | Wymagane dokumenty: Wniosek o udzielenie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych. |
| 3. | Wymagane załączniki: 1) charakterystyka obiektu oraz w miarę potrzeb projekt zagospodarowania działki lub terenu, a jeżeli odstępstwo mogłoby mieć wpływ na środowisko lub nieruchomości sąsiednie – również projekty zagospodarowania tych nieruchomości, z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy; 2) szczegółowe uzasadnienie konieczności wprowadzenia odstępstwa; 3) propozycje rozwiązań zamiennych; 4) pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków lub usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską; 5) w zależności od potrzeb – pozytywną opinię innych zainteresowanych organów; 6) pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu inwestora (jeśli ustanowiony pełnomocnik); 7) inne dokumenty, jeśli właściwy minister po rozpatrzeniu wniosku uzależni upoważnienie do wydania zgody na odstępstwo od spełnienia przez inwestora dodatkowych warunków. |
| 4. | Oplaty skarbowe: 17zł za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa (za każdy dokument pełnomocnictwa osobno). Opłatę należy uiścić w kasach Urzędu Miasta znajdujących się przy ulicy Sudeckiej 29 i Plac Ratuszowy 58 lub na rachunek bankowy Urzędu Miasta - nr rachunku: 98 1160 2202 0000 0000 6011 5566. |
| 5. | Dokumenty do wglądu: Brak. |
| 6. | Termin załatwienia sprawy: Do 30 dni od otrzymania upoważnienia od właściwego ministra. |
| 7. | Wydział realizujący wniosek: WYDZIAŁ ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I BUDOWNICTWA, REFERAT ARCHITEKTURY I URBANISTYKI, ul. Ptasia 6A, pokój nr 107 tel. 75 75-46-281. |
| 8. | Tryb odwoławczy: Brak. |
| 9. | Oplata za odwołanie: Brak |
| 10. | Podstawa prawna: - Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U.2016.1827); - Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.). |
| 11. | Uwagi: Brak |

data utworzenia: 16.09.2014 r.

zatwierdzona przez: Naczelnika Wydziału Architektury, Urbanistyki i Budownictwa