

Rej. nr P314-1771-2015

# PRZEDMIAR ROBÓT

ZADANIE: **WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI WIEŻY BUDYNKU GŁÓWNEGO  
( BUD. A )**

ADRES: **JELENIA GÓRA, Al. Jana Pawła II 18  
Dz. nr 5/12, 5/15, Obręb 0060,  
Jedn. ewid. 026101\_1 Miasto Jelenia Góra**

INWESTOR: **MIASTO JELENIA GÓRA  
Plac Ratuszowy 58, 58-500 JELENIA GÓRA**

OPRACOWAŁ: **mgr inż. Maciej Abram**

**JELENIA GÓRA, STYCZEŃ 2015**

## **SPIS TREŚCI**

### **I. OPIS**

### **II. PRZEDMIAR DLA ROBÓT BUDOWLANYCH**

## I. OPIS

---

## OPIS TECHNICZNY

### 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

---

Przedmiotem inwestycji jest wzmocnienie konstrukcji wieży budynku głównego ( BUD.A ) w Jeleniej Górze przy al. Jana Pawła II 18.  
Dz. nr 5/12, 5/15 obręb 0060, jedn. ewid.: 026101\_1 Miasto Jelenia Góra.

### 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

---

- 2.1. Umowa z Inwestorem
- 2.2. Wizje lokalne obiektu.
- 2.3. Uzgodnienia z Inwestorem
- 2.4. Dokumentacja projektowa:
  - 2.4.1. Projekt Wykonawczy wzmocnienia konstrukcji wieży budynku głównego  
Rej. nr P314-1770-2015, opr. BP PORTAL AB 01.2015

### 3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

---

Przedmiotem opracowania jest Przedmiar dla robót budowlanych związanych ze wzmocnieniem wieży budynku głównego ( BUD.A ) w Jeleniej Górze przy al. Jana Pawła II 18.  
Dz. nr 5/12, 5/15 obręb 0060, jedn. ewid.: 026101\_1 Miasto Jelenia Góra.

### 4. ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSOWANIA

---

- 4.1. Podstawą sporządzenia Kosztorysu Ofertowego powinien być:
  - niniejszy Przedmiar Robót
  - dokumentacja wymieniona w pkt.2.
  - wizja lokalna terenu inwestycji
  - karty techniczne producentów i dostawców materiałów
  - aprobaty i instrukcje techniczne stosowanych materiałów
- 4.2. Odzysk materiałów  
Nie zakłada się odzysku materiałów.  
Nie wyklucza to jednak odzysku materiałów i urządzeń wskazanych przez Inwestora w czasie realizacji robót.
- 4.3. Gospodarka odpadami.  
W czasie realizacji robót gospodarka odpadami prowadzona będzie wg poniższych zasad :
  - gruz budowlany - kod:17 01 01 - wywóz na koncesjonowane składowisko  
celem utylizacji
  - drewno rozbiórkowe - kod:17 02 01 - wywóz na koncesjonowane składowisko  
celem utylizacji

## **II. PRZEDMIAR DLA ROBÓT BUDOWLANYCH**

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Wzmocnienie konstrukcji wieży budynku głównego (bud. A) Jelenia Góra, Al. Jana Pawła II 18, Dz. nr 5/12 Obręb 0060 Jed. ewid. 026101 1 Miasto Jelenia Góra. Jelenia Góra Plac Ratuszowy 58; 58-500 Jelenia Góra</b>					
<b>1</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Roboty remontowe</b>			
<b>1.1</b>	<b>45422000-1</b>	<b>Roboty ciesielskie - zabezpieczeniowe</b>			
1	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,	m <sup>2</sup>		
d.1.	1651-03	57 m o wys. do 20 m			
1	STB-02	5.00*18.82	m <sup>2</sup>	94.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>94.10</b>
2	KNR-W 4-01	Analogia. Podstemplowanie zagrożonych stropów i krokwi pojedynczymi stemplami	szt.		
d.1.	0436-03				
1	STB-02				
		w poziomie + 6	szt.	6.00	
		8,08 m			
		w poziomie + 4	szt.	4.00	
		15,30 m			
				<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
3	KNR-W 4-01	Analogia. Rozebranie stemplowań stropów i krokwi bez deskowania	m		
d.1.	0436-06				
1	STB-02	10	m	10.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
4	kal. własna	Podparcie krokwi na czas robót	szt.		
d.1.					
1		2*4	szt.	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
5	kal. własna	Rozebranie podparcia krokwi	m		
d.1.					
1		8	m	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
<b>1.2</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
6	KNR-W 4-01	Rozebranie pokrycia z taflí łupkowych nie nadających się do użytku - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.	0520-08				
2	z.sz.2.3.				
	9909-01/5				
	STB-01				
	ściana zachodnia	(5.00*3.76-2.24)/2	m <sup>2</sup>	8.28	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.28</b>
7	KNR-W 4-01	Analogia. Rozbiórka pokrycia z papy - pierwsza warstwa - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.	0518-04				
2	z.sz.2.3.				
	9909-01/3				
	STB-01				
	ściana zachodnia	(5.00*3.76-2.24)/2	m <sup>2</sup>	8.28	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.28</b>
8	KNR-W 4-01	Analogia. Rozebranie deskowanie ściany z desek na styk	m <sup>2</sup>		
d.1.	0441-02				
2	STB-01				
	ściana zachodnia	(5.00*3.76-2.24)/2	m <sup>2</sup>	8.28	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.28</b>
9	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.1.	0348-02				
2	STB-01				
	ściana zachodnia	3.70*3.16*0.28-2.24*0.28	m <sup>3</sup>	2.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.65</b>
10	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych białych z desek gr. 30 mm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0439-02				
2	STB-01				
	w poziomie + 11,63 m	1.50*3.65	m <sup>2</sup>	5.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.48</b>
11	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki z żużla paleniskowego	m <sup>2</sup>		
d.1.	0440-02	gr. 8,5 cm			
2	STB-01				
	w poziomie + 11,63 m	1.50*3.65	m <sup>2</sup>	5.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.48</b>
12	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0440-04				
2	STB-01				

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	w poziomie + 11,63 m	1.50*3.65	m <sup>2</sup>	5.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.48</b>
13	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na koncesjonowane wyspisko	m <sup>3</sup>		
d.1.	0109-11				
2	0109-12				
	STB-01				
	bilans	2.65+8.28*0.01+5.48*0.045	m <sup>3</sup>	2.98	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.98</b>
14	KNR-W 4-01	Analogia. Wywiezienie samochodami skrzyniowymi drewna rozbiorkowego na koncesjonowane wysypisko	m <sup>3</sup>		
d.1.	0109-13				
2	0109-16				
	STB-01				
	bilans	0.12*0.16*2.70*4+0.12*0.16*1.90*6+0.18*0.22*1.50*2+0.16*0.18*1.55+0.12*0.16*3.00*2+0.12*0.12*0.80*2+0.16*0.18*4.40+0.16*0.16*0.30*2+0.20*0.10*2.65*2+0.20*0.10*0.80+0.20*0.20*3.30+0.20*0.25*2.90*4+0.20*0.20*4.20+0.20*0.20*3.00*4+0.20*0.20*0.65*3+0.20*0.20*3.10*2+0.20*0.20*5.30	m <sup>3</sup>	2.89	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.89</b>
<b>1.3</b>	<b>45422000-1</b>	<b>Roboty ciesielskie - wymiana elementów konstrukcji drewnianych</b>			
15	KNR-W 4-01	Analogia. Wymiana końcówek drewnianych belek stropowych - drewno C24	m		
d.1.	0412-01				
3	STB-02				
		zestawienia śrub i łączników w połączeniach wg. dokumentacji projektowej 1.50*4	m	6.00	
		o wym. 20x25 cm w poz. +11,63 m			
				<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>
16	KNR-W 4-01	Wymiana ślepego pułapu z wymianą łat z desek o grubości 32 mm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0413-04				
3	STB-02				
		w poz. + 11, 63 m	m <sup>2</sup>	5.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.40</b>
17	KNR-W 4-01	Wymiana podsufitki z desek niestruganych o grubości 25 mm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0414-02				
3	STB-02				
		w poz. + 11, 63 m	m <sup>2</sup>	5.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.40</b>
18	KNR-W 4-01	Wykonanie podsypki izolacyjnej stropów z gruzu z betonu komórkowego o grubości warstwy do 12 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0607-05				
3	STB-02				
		w poz. + 11, 63 m	m <sup>2</sup>	5.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.40</b>
19	KNR-W 4-01	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0415-06				
3	STB-02				
		w poz. + 11, 63 m	m <sup>2</sup>	5.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.40</b>
20	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich z osiatkowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1.	0712-12				
3	STB-02				
		w poz. + 11, 63 m	m <sup>2</sup>	5.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.40</b>
21	KNR-W 4-01	Analogia. Wymiana podwaliny 20x20 cm w ścianach drewnianych - drewno C24	m		
d.1.	0401-04				
3	STB-02				
		zestawienia śrub i łączników w połączeniach wg. dokumentacji projektowej 5.00+4.20	m	9.20	
		o wym. 20x20 cm			
				<b>RAZEM</b>	<b>9.20</b>
22	KNR-W 4-01	Analogia. Wymiana słupów 20x20 cm bez zastrzałów w ścianach drewnianych - drewno C24	m		
d.1.	0401-01				
3	STB-02				
		zestawienia śrub i łączników w połączeniach wg. dokumentacji projektowej 2.91*4+3.01*2	m	17.66	
		o wym. 20x20 cm			
				<b>RAZEM</b>	<b>17.66</b>
23	KNR-W 4-01	Analogia. Wymiana oczepów (wieńców) 20x20 cm w ścianach drewnianych - drewno C24	m		
d.1.	0401-05				
3	STB-02				
		zestawienia śrub i łączników w połączeniach wg. dokumentacji projektowej			

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	o wym. 20x20 cm	5.00	m	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
24	KNR-W 4-01 d.1. 0401-05 3 STB-02	Analogia. Wymiana belek okiennych 20x20 cm w ścianach drewnianych - drewno C24	m		
	o wym. 20x20 cm po łuku o wym. 20x20 cm	zestawienia śrub i łączników w połączeniach wg. dokumentacji projektowej 0.62+0.60*2 0.90*3	m m	1.82 2.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.52</b>
25	KNR-W 2-02 d.1. 0612-06 3 STB-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm o ciężarze 120 kg/m <sup>3</sup> - pionowe z płyt układanych na sucho	m <sup>2</sup>		
	ściana zachodnia	0.79*2.91*2+0.62*1.84*2+0.60*1.84+0.25*0.39+0.25*0.40+0.25*0.62*2+0.25*0.60+0.25*0.40+0.25*0.39	m <sup>2</sup>	8.84	
	ścianka na-czołkowa	1/2*2.35*1.95	m <sup>2</sup>	2.29	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.13</b>
26	KNR-W 2-02 d.1. 0615-01 3 STB-02	Analogia. Izolacje z folii gr. 0,2 mm na sucho poziome - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
	ściana zachodnia	0.79*2.91*2+0.62*1.84*2+0.60*1.84+0.25*0.39+0.25*0.40+0.25*0.62*2+0.25*0.60+0.25*0.40+0.25*0.39	m <sup>2</sup>	8.84	
	ścianka na-czołkowa	1/2*2.35*1.95	m <sup>2</sup>	2.29	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.13</b>
27	KNR 0-21 d.1. 4004-06 3 STB-02	Analogia. Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB wodoodpornych gr. 25 mm na wkręty do drewna 8/100 mm	m <sup>2</sup>		
	ściana zachodnia	(5.00*3.76-2.24)*2	m <sup>2</sup>	33.12	
	ścianka na-czołkowa	(1/2*2.35*1.95)*2	m <sup>2</sup>	4.58	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.70</b>
28	KNR-W 4-01 d.1. 0416-01 3 STB-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi - drewno C24	szt.		
	o wym. 12x16 cm	zestawienia śrub i łączników w połączeniach wg. dokumentacji projektowej 2.70*4	szt.	10.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.80</b>
29	KNR-W 4-01 d.1. 0416-02 3 STB-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe - drewno C24	m		
	o wym. 12x16 cm	zestawienia śrub i łączników w połączeniach wg. dokumentacji projektowej 1.90*6+3.00*2	m	17.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.40</b>
30	KNR-W 4-01 d.1. 0416-06 3 STB-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy drewno C24	m		
	o wym. 16x16 cm	zestawienia śrub i łączników w połączeniach wg. dokumentacji projektowej 0.30*2	m	0.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.60</b>
31	KNR-W 4-01 d.1. 0416-05 3 STB-02	Analogia. Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - oczep - drewno C24	m		
	o wym. 16x18 cm	zestawienia śrub i łączników w połączeniach wg. dokumentacji projektowej 4.40	m	4.40	
	o wym. 20x10 cm	2.65*2	m	5.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.70</b>
32	KNR-W 4-01 d.1. 0416-05 3 STB-02	Analogia. Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - drewno C24	m		
	wymian 12x12 cm grzęda 20x10 cm	zestawienia śrub i łączników w połączeniach wg. dokumentacji projektowej 0.80*2 0.80	m m	1.60 0.80	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	wsporniki o wym. 18x22 cm	1.50*2	m	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.40</b>
33 d.1. 3	kal. własna	Elementy dachu - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - drewno C24	m <sup>3</sup>		
		zestawienia śrub i łączników w połączeniach wg. dokumentacji projektowej 0.05*0.20*0.40*4+0.16*0.18*1.55	m <sup>3</sup>	0.06	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.06</b>
34 d.1. 3	KNR-W 2-05 0208-04 STB-02	Konstrukcje łączników o masie elementu do 50 kg ze stali S235JR	t		
		zabezpieczone i malowane antykorozyjnie warsztatowo w systemie farb alkidowych 46.00/1000	t	0.05	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.05</b>
35 d.1. 3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15 STB-02	Czas pracy rusztowań (poz.:4,6,8,9,21,22,23,24,25,26,27,30,31,32,33,34)			
<b>1.4 45453000-7 Roboty zabezpieczające po odkrywkach</b>					
36 d.1. 4	kl. własna	Podnosinik montażowy samochodowy, hydrauliczny z balkonem o wysięgu do 27 m - montaż i demontaż	podno- sinik		
	3 ściany wie- ży - 15,0 m wysokości	3*2	podno- sinik	6.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>
37 d.1. 4	KNR-W 4-01 0519-01 z.sz.2.3. 9909-01/3 STB-02	Analogia. Naprawa pokryć papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m <sup>2</sup>		
	3 ściany wie- ży - odkrywki	2.00*2*3	m <sup>2</sup>	12.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>
38 d.1. 4	KNR-W 4-01 0523-03 z.sz.2.3. 9909-01/3 STB-02	Analogia. Naprawa z blachy tytan/cynk polegająca na wycięciu i wstawieniu łat - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m <sup>sc.</sup>		
	3 ściany wie- ży - odkrywki	3*2.00	m <sup>sc.</sup>	6.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>